



Bostadsrättsföreningen

Ljungbyhus 7, Malmö



INFORMATION FRÅN STYRELSEN

NR 10 2023

Värme

Efter ett par kalla veckor kan vi se att värmeförbrukningen ökat jämfört med samma period föregående år, vilket kommer att märkas i fakturan för januari.

Vi har nu reglerat värmesystemet för höjd temperatur ut i elementen. Så vill ni ha samma värme som tidigare borde ni kunna dra ner på ventilerna, annars kommer ni att förbruka mer värme individuellt.

Container

Mellan 9 och 16 januari kommer container att finnas vid Miljöhuset. Låset öppnas med er ordinarie husnyckel. Som vanligt finns regler om vad som får kastas i containern.

TILLÅTET: Blandat avfall, till exempel brännbart avfall, metall, papper, plast, trä, glas, grus, PVC samt **era julgranar som ska vara nerklippta. Julgranar får inte lämnas i Miljöhuset.**

EJ TILLÅTET: Avfall såsom färg eller lim, tryckimpregnerat trä, elavfall eller däck. Sådant avfall ska lämnas in på avsedda ställen.

Elsparncyklar

Malmö Stad förbjuder från och med 1 januari parkering av elsparkcyklar i innerstadens cykelställ.

Vi har sett obehöriga inne på gården för att hämta en ledig elsparkcykel. Ibland har elsparkcyklarna blåst omkull och ligger i gångarna, vilket såklart ger sämre framkomlighet. Styrelsen har därför beslutat att följa samma regler på föreningens gård och i cykelställen. Elsparkcyklar ska parkeras på av kommunen eller uthyrningsföretaget anvisade platser.

När kontrollerade du din brandvarnare senast?

Styrelsen uppmanar alla – inte enbart så här inför jul, utan med jämna intervall – att prova sina brandvarnare genom att trycka och hålla in den lilla knappen på varnaren. Om du har svårt att nå den och har problem att gå upp på stol eller stege, kan du om du bor i A-trappan ringa Mirko (070 625 06 08) och om du bor i B-trappan Mats (070 420 48 26), så kommer de förbi och hjälper till. Saknar din lägenhet brandvarnare, kontakta Mats så får du en ny.

Gymmet

Premiärveckan hade vårt nya gym 50 besökare!

God Jul och Gott Nytt år

hälsar

Styrelsen

ANSLÅS CIRKA EN MÅNAD FRÅN 2023-12-15