



Bostadsrättsföreningen



Ljungbyhus 7, Malmö

INFORMATION FRÅN STYRELSEN

NR 11 2024

Container

Mellan 17 och 24 september kommer container att finnas vid Miljöhuset. Låset öppnas med er ordinarie husnyckel. Som vanligt finns regler om vad som får kastas i containern.

TILLÅTET: *Blandat avfall*, till exempel brännbart avfall, metall, papper, plast, trä, glas, grus och PVC.

EJ TILLÅTET: Avfall såsom färg eller lim, tryckimpregnerat trä, elavfall eller däck. Sådant avfall ska lämnas in på avsedda ställen.

Ladda och hantera dina batterier säkert

Det har inträffat ett antal bränder den senaste tiden som beror på att laddningsbara batterier fattat eld i lägenheter, främst är det batterier till elcyklar och -sparkcyklar. Några råd när det gäller laddning, hämtade från MSB:

- Ladda på hårt underlag med avsedd och CE-märkt laddare. Ladda inte i till exempel sängen eller nära andra brännbara material.
- Var uppmärksam på skador på batteriet. Byt ut elektrisk utrustning som har synliga skador, luktar bränt eller låter konstigt.
- Om det börjar ryka i ett batteri som står på laddning ska du avbryta laddningen genom att stänga av och koppla ur strömkällan. Undvik att andas in röken.
- Undvik om möjligt laddning i hallen. Hallen är oftast din ordinarie utrymningsväg.
- Ladda inte på natten. Om du laddar när du är vaken ökar dina chanser att lindra skador om olyckan ändå skulle vara framme.
- ***Ha minst en fungerande brandvarnare hemma, gärna fler!***

Garageplatserna

Det görs regelbundna brandskyddskontroller i garagen och tyvärr ser vi att det fortfarande finns otillåtna föremål i parkeringsrutorna. Som flera gånger informerats, får det i normalfallet endast finnas *ett motorfordon, två cyklar och fyra däck på varje garageplats*. Inget annat. Ni som vet med er att ni har andra föremål där, ombedes ta bort dessa omgående.

I detta sammanhang vill styrelsen uppmärksamma att för det fall man önskar ha två motorfordon på sin parkeringsruta, t ex en bil plus en motorcykel, kommer föreningen från och med den 1 oktober 2024 ta ut extra avgift enligt gällande debitering. Berörda personer kommer att kontaktas separat. Det blir tills vidare inga avgifter för lådcyklar - dessa står som tidigare utan avgift på anvisade platser i garaget.

Hälsningar
Styrelsen