



Råd och tips om varmvattnet

Malmö stad har påtalat vikten av att regelbundet spola vid sällan använda tappställen. Detta för att undvika spridning av legionella, vilket kan inträffa om vattenomsättningen i ledningarna är låg.

Föreningens värmecentral är modern – den installerades för tre år sedan – men det rekommenderas ändå att spola varmvattnet innan det används om du inte använt duschen eller kranen på ett tag.

Rådet är därför:

- **Använd varmvattnet regelbundet**

Låt kranar och dusch gå 1-2 minuter då och då. Har du tappställen som används sällan (till exempel gästtoalett eller extra dusch)? Spola varmvattnet någon minut ibland, ungefär en gång i månaden.

Att regelbundet låta varmvatten rinna är en normal del av att hålla systemet i gott skick.

- **Efter längre frånvaro**

Om du varit bortrest mer än en vecka innebär det att varmvattnet stått stilla längre än det borde: spola därför varmvattnet i kök och badrum i ungefär en minut innan du använder det.

Kontroller

Styrelsen ansvarar för att varmvattensystemet alltid fungerar tryggt:

- I vår värmecentral hålls minst 60 °C i beredaren.
- I varmvattencirkulationen (VVC) och vid tappställen ska temperaturen ligga på minst 50 °C efter ca en minut.

Vi kontrollerar regelbundet att dessa nivåer upprätthålls genom rutiner för underhåll och uppföljning av anläggningen.

Kort sagt

Små vanor gör stor skillnad. Genom att spola efter semestern och använda varmvattnet regelbundet bidrar du till att hela systemet fungerar på bästa sätt.

Tack för att du hjälper till!

Styrelsen