

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN LJUNGBYHUS 7

INFO FRÅN STYRELSEN NR 6/2018 2018-03-13

Entrédörrarna: Entrédörrarnas automatik skadas av att dörrarna hålls öppna med hjälp av kil eller annan dörrstopp. Styrelsen har tidigare informerat om den skada detta förfaringsätt medför. Tyvärr har vi nu varit tvungna att ersätta motorerna i båda trappuppgångarna. Kostnaden uppgår inkl moms till nära 16 000 kr per entré eller totalt 32 000 kr.

Styrelsen har i båda entréerna satt upp anslag, som riktar sig till hantverkare och flyttfirmor. Vänligen låt dessa anslag sitta kvar!

Tvättstugorna: Söndagen den 12 mars upptäcktes skador i väggbeklädnaden i B-trappans tvättstuga. Även A-trappans tvättstuga har vissa liknande skador, dock av mindre omfattning. Skadorna är anmälda till föreningens försäkringsbolag Länsförsäkringar. Besiktning kommer att ske torsdagen den 15 mars. Därefter kommer åtgärder att vidtas. Det kommer att krävas att tvättstugorna stängs av under renoveringsarbetena. Tidpunkterna för detta återkommer vi med.

Inpasseringssystemen till entréerna och tvättstugebokning: Som tidigare meddelats är båda dessa system slitna och i stort behov av att bytas ut. Under helgen 9-11 mars släcktes inpasseringssystemet till B-trappan ner vid flera tillfällen. Det gick inte heller under vissa tider att öppna porten till det östra garaget.

Styrelsen har beslutat byta både inpasseringssystemet till entréerna och systemet för bokning av tvättid. Utbytet kommer att ske under april och maj. Styrelsen återkommer med mer information.

Garagetätningen: Den 6 mars påbörjade Sweco sina undersökningar. Provborrhningar i betongen genomfördes som beräknat. Tyvärr hindrade tjälen nödvändig provgrävning, men den påbörjas så snart man får spaden i jorden. Styrelsen återkommer med mer information.

Container för grovsopor: En container kommer stå vid miljöhuset från torsdagen den 19 april till den 25 april. Passa på!

Styrelsen