



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

LJUNGBYHUS 7



INFORMATION FRÅN STYRELSEN

INFO 4 2021-04-26

Garagemålning: Så är garageprojektet avslutat och bilarna har kunnat köras ner igen. Styrelsen vill tacka för all positiv respons. Nansens har hållit tidsplanen och blev färdiga innan utsatt tid. En del målningsarbete fortsätter (se info 1 2021).

Årsstämma preliminärt torsdagen den 17 juni: Ny preliminär datum, men allt beror på coronarestriktionerna. Styrelsen fortsätter hålla er uppdaterade.

Fjärrvärmecentralen i fastigheten: Som många märkte slutade värmen i elementen att fungera i slutet av mars. Felet kunde åtgärdas, men det visar sig att fjärrvärmecentralen måste bytas ut. Styrelsen har begärt in offerter och går nu igenom dem. Detta är en större kostnad och ryms inte inom detta års budget. Styrelsen har därför beslutat att flytta fram målningen av utsidan av balkongerna till 2022, eftersom vi måste ha en fungerande fjärrvärmecentral. Utbytet var planerat till 2023 enligt underhållsplanen.

Grillplatsen: Planering pågår med Mark & Miljö att göra platsen grönare och trevligare. På coronatiden är det kraftig försening av leveranser från plantskolorna.

Miljöhuset: Tre nya armaturer har satts upp för att bättre lysa upp på kvällstid.

Renovering av hyreslägenhet (lgh nr 8 A-trappan): Eftersatt skötsel av lägenheten samt underlåtenhet att meddela styrelsen ledde till läckage från lägenheten ner till källarutrymmen. Lägenheten renoveras och färdigställs till den 15e maj.

Laddstolpar: Möjligheter och tekniska förutsättningar för laddstolpar utreds av styrelsen. Styrelsen återkommer med information.

Bästa hälsningar
Styrelsen